

### HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul Județean Gorj, a aprobării trecerii din domeniul public al Județului Gorj, în domeniul public al municipiului Târgu Jiu, a unui imobil construcții și teren situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu

*Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj*

*Având în vedere:*

- Raportul comun nr. 170350/21.02.2022 al Direcției juridice, registrul agricol, cadastru și Direcției evidența patrimoniului și fond locativ, prin care se propune solicitarea către Consiliul Județean Gorj, a aprobării trecerii din domeniul public al Județului Gorj, în domeniul public al municipiului Târgu Jiu, a unui imobil-teren situat pe raza administrativ - teritorială a Comunei Cârcea;
- Referatul de aprobare nr. 170903/22.02.2022 al Primarului Municipiului Târgu Jiu; În conformitate cu prevederile art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 861 din Codul Civil; În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 154 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se solicită trecerea din domeniul public al UAT Județul Gorj, în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu, a imobilului teren, cu nr. cadastral 49999, înscris în CF 49999 Târgu Jiu, în suprafață de 2158 mp. și construcție în suprafață de 1359 mp., înscrisă în CF 49999-C1 Târgu Jiu aflate pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu, în vederea edificării unei parcuri publice.

**Art. 2.** Se declară interesul public local asupra imobilului identificat la art.1.

**Art. 3.** Predarea-primirea imobilului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între UAT Județul Gorj și UAT Municipiul Târgu Jiu.

**Art. 4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu să semneze protocolul de predare primire.

**Art. 5.** Primarul Municipiului Târgu Jiu, prin aparatul de specialitate: Direcția juridică, registrul agricol, cadastru și Direcția evidența patrimoniului și fond locativ vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate Direcției juridice, registrul agricol, cadastru, serviciilor, Direcției evidența patrimoniului și fond locativ, Consiliului Județean Gorj, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,  
Marcel Laurentiu Romanescu



SE AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
Grigore Jianu



## Primăria Municipiului Târgu Jiu



ISO 9001  
I.L.C. (Certification)  
ISO 9001:2015  
Certificat nr. 48934

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Targu-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro),  
e-mail: [primariatargujiu@targujiu.ro](mailto:primariatargujiu@targujiu.ro)

Nr. 170903 din 22.02 2022

**Subsemnatul, Marcel- Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art.136.(1) și alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, formulez**

### REFERAT DE APROBARE

privind solicitarea către Consiliul Județean Gorj, a aprobării trecerii din domeniul public al Județului Gorj, în domeniul public al municipiului Târgu Jiu, a unui imobil construcții și teren situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu

#### *Având în vedere:*

- Raportul comun nr. 170350/21.02.2022 al Direcției juridice, registrul agricol, cadastru și Direcției evidența patrimoniului și fond locativ, prin care se propune solicitarea către Consiliul Județean Gorj, a aprobării trecerii din domeniul public al Județului Gorj, în domeniul public al municipiului Târgu Jiu, a unui imobil-teren situat pe raza administrativ - teritorială a Comunei Cârcea;
- În conformitate cu prevederile art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 861 din Codul Civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 154 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### PROPUN:

**Aprobarea proiectului de hotărâre**  
privind solicitarea către Consiliul Județean Gorj, a aprobării trecerii din domeniul public al Județului Gorj, în domeniul public al municipiului Târgu Jiu, a unui imobil construcții și teren situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu

PRIMAR  
ROMÂNIA  
Marcel - Laurențiu Romanescu



## RAPORT

privind solicitarea către Consiliul Județean Gorj, a aprobării trecerii din domeniul public al Județului Gorj, în domeniul public al municipiului Târgu Jiu, a unui imobil construcții și teren situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu

La nivelul Unității Administrativ Teritoriale se intenționează demararea unor proiecte de investiții.

În vederea realizării propunem emiterea unei hotărâri prin care să se solicite Consiliului Județean Gorj trecerea din domeniul public al Județului Gorj, în domeniul public al municipiului Târgu Jiu, a imobilului teren, cu nr. cadastral 49999, înscris în CF 49999 Târgu Jiu, în suprafață de 2158 mp. și construcție în suprafață de 1359 mp, înscrisă în CF 49999-C1 Târgu Jiu aflate pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu, în vederea edificării unei parcuri publice.

În prezent acest teren este afectat de o construcție la nivel de infrastructură situată sub cota  $\pm 0.00$ , ce cuprinde elementele constructive ale subsolului, respectiv numai fundațiile.

La articolul nr. 294 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, se prevede:

„(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale (2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean (...) (5) Cererile prevăzute la alin. (1) - (3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz. (...) (7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1) - (3), după caz”.

Imobilul teren, cu nr. cadastral 49999, înscris în CF 49999 Târgu Jiu, în suprafață de 2158 mp. și construcție în suprafață de 1359 mp, înscrisă în CF 49999-C1 Târgu Jiu, se află pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu și sunt proprietatea UAT Județul Gorj, în regim de proprietate publică.

În vederea trecerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a imobilului mai sus menționat este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu prin care să se solicite Consiliului Județean Gorj aprobarea trecerii în domeniul public și proprietatea publică a UAT Municipiul Târgu Jiu a imobilului în scopul edificării unei parcuri publice, ce va fi folosită atât de cetățenii municipiului, cât și de cei ai județului și nu numai.

Din cele arătate mai sus rezultă atât necesitatea cât și oportunitatea dezvoltării și modernizării infrastructurii rutiere la nivel local.

Față de cele prezentate mai sus, în conformitate cu art. 861, din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil, art. 129 alin. 9, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. f și art. 294 din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea proiectului de hotărâre privind solicitarea trecerii din domeniul public al UAT Județul Gorj, în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu, a imobilului teren, cu nr. cadastral 49999, înscris în CF 49999 Târgu Jiu, în suprafață de 2158 mp. și construcție în suprafață de 1359 mp, înscrisă în CF 49999-C1 Târgu Jiu aflate pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu, în vederea edificării unui obiectiv de uz și interes public local.

Direcția Evidența Patrimoniului,  
Director executiv Mihai Mincă

Direcția Juridică,  
Director Executiv Constantin Răduțoiu

## RAPORT

privind solicitarea către Consiliul Județean Gorj, a aprobării trecerii din domeniul public al Județului Gorj, în domeniul public al municipiului Târgu Jiu, a unui imobil construcții și teren situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu

La nivelul Unității Administrativ Teritoriale se intenționează demararea unor proiecte de investiții.

În vederea realizării propunem emiterea unei hotărâri prin care să se solicite Consiliului Județean Gorj trecerea din domeniul public al Județului Gorj, în domeniul public al municipiului Târgu Jiu, a imobilului teren, cu nr. cadastral 49999, înscris în CF 49999 Târgu Jiu, în suprafață de 2158 mp. și construcție în suprafață de 1359 mp, înscrisă în CF 49999-C1 Târgu Jiu aflate pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu, în vederea edificării unei parcări publice.

În prezent acest teren este afectat de o construcție la nivel de infrastructură situată sub cota  $\pm 0.00$ , ce cuprinde elementele constructive ale subsolului, respectiv numai fundațiile.

La articolul nr. 294 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, se prevede:

„(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale (2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean (...) (5) Cererile prevăzute la alin. (1) - (3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz. (...) (7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1) - (3), după caz”.

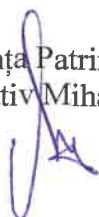
Imobilul teren, cu nr. cadastral 49999, înscris în CF 49999 Târgu Jiu, în suprafață de 2158 mp. și construcție în suprafață de 1359 mp, înscrisă în CF 49999-C1 Târgu Jiu, se află pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu și sunt proprietatea UAT Județul Gorj, în regim de proprietate publică.

În vederea trecerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a imobilului mai sus menționat este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu prin care să se solicite Consiliului Județean Gorj aprobarea trecerii în domeniul public și proprietatea publică a UAT Municipiul Târgu Jiu a imobilului în scopul edificării unei parcări publice, ce va fi folosită atât de cetățenii municipiului, cât și de cei ai județului și nu numai.

Din cele arătate mai sus rezultă atât necesitatea cât și oportunitatea dezvoltării și modernizării infrastructurii rutiere la nivel local.

Față de cele prezentate mai sus, în conformitate cu art. 861, din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil, art. 129 alin. 9, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. f și art. 294 din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea proiectului de hotărâre privind solicitarea trecerii din domeniul public al UAT Județul Gorj, în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu, a imobilului teren, cu nr. cadastral 49999, înscris în CF 49999 Târgu Jiu, în suprafață de 2158 mp. și construcție în suprafață de 1359 mp, înscrisă în CF 49999-C1 Târgu Jiu aflate pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Târgu Jiu, în vederea edificării unui obiectiv de uz și interes public local.

Direcția Evidența Patrimoniului,  
Director executiv Mihai Mincă



Direcția Juridică,  
Director Executiv Constantin Răduțoiu

